

FUTU
RES
DESIGN
ED/



Riutilizzo e riprogettazione di oggetti industriali obsoleti

Modulo 3: Tecniche di riutilizzo degli oggetti industriali

- 3.1. La pietra miliare dell'urbanistica moderna
- 3.2. Diversi metodi di conservazione degli edifici
- 3.3. Strategie di riutilizzo
- 3.4. Tattiche di riutilizzo
- 3.5. Tipi di intervento nel riutilizzo
- 3.6. Modelli decisionali
- 3.7. Focus sui criteri di progettazione Metodo di sistema
- 3.8. Metodologie per il paesaggio post-industriale

2023-1-CY01-KA220-HED-000160668



Co-funded by
the European Union



KAUNO
KOLEGIJA 

3.1. La pietra miliare dell'urbanistica moderna

- Integrazione tra storia ed esigenze moderne: Il riutilizzo delle aree industriali dismesse offre un approccio trasformativo alla pianificazione urbana, fondendo la conservazione storica con applicazioni moderne sostenibili e funzionali.
- Opportunità nella sostenibilità urbana: La rivitalizzazione degli spazi industriali industriale attraverso il riuso adattivo affronta le problematiche ecologiche e migliora la connettività urbana, creando ambienti vivaci e polivalenti, ambienti multifunzionali.
- Visione di riqualificazione collaborativa: Il riutilizzo efficace delle zone industriali dipende da partnership strategiche, soluzioni innovative e dall'impegno ad allineare la riqualificazione alla sostenibilità urbana e gli obiettivi della comunità.



3.2. Diversi metodi di conservazione degli edifici

- Approcci di conservazione su misura: Metodi come la conservazione, il restauro, la ristrutturazione e il rimodellamento rispondono a specifiche esigenze storiche, culturali o funzionali, assicurando che gli edifici mantengano il loro valore pur adattandosi alle esigenze moderne.
- Equilibrio tra esigenze storiche e moderne: Ogni metodo - sia che si mantenga l'autenticità attraverso la conservazione, sia che si integri la funzionalità contemporanea attraverso la ristrutturazione - riflette obiettivi diversi, allineati al contesto e alla destinazione d'uso dell'edificio.
- Integrazione adattativa per la sostenibilità: Le strategie di rimodellamento e di riuso adattativo consentono di trasformare i vecchi edifici in beni urbani rilevanti, bilanciando la conservazione storica con le esigenze di un paesaggio urbano in evoluzione.

3.3. Strategie di riutilizzo

- Le strategie di intervento si concentrano sulla modifica delle strutture esistenti per soddisfare le nuove esigenze funzionali, pur mantenendo il loro carattere originale.
- L'inserimento prevede l'aggiunta di nuovi elementi, come aggiornamenti modulari o strutturali, per migliorare la fruibilità senza compromettere l'integrità storica.
- L'installazione enfatizza le caratteristiche reversibili e temporanee per garantire la flessibilità e la sostenibilità del riutilizzo degli edifici.



3.4. Tattiche di riutilizzo

- Le tattiche di movimento enfatizzano la riconfigurazione degli spazi con elementi adattabili come pareti mobili o sistemi di circolazione migliorati, garantendo flessibilità e multifunzionalità.
- Le tattiche di apertura migliorano le connessioni tra spazi interni ed esterni introducendo finestre più grandi, lucernari e cortili, migliorando la luce naturale e la ventilazione.
- Le tattiche di illuminazione si concentrano sull'uso dell'illuminazione architettonica e dei materiali riflettenti per evidenziare gli elementi di design, risparmiare energia e migliorare l'atmosfera dell'edificio.



3.5. Tipi di intervento nel riutilizzo

- Gli interventi strutturali rafforzano o modificano la struttura di un edificio per garantirne la sicurezza, la longevità e l'adattabilità a nuovi usi.
- Gli interventi spaziali riconfigurano la disposizione degli interni, migliorando la funzionalità e la flessibilità e mantenendo l'integrità architettonica.
- Gli interventi estetici e funzionali migliorano l'aspetto visivo e modernizzano i sistemi, fondendo la conservazione del patrimonio con gli standard contemporanei.



3.6. Modelli decisionali

- Il processo decisionale nel riuso adattivo incorpora quadri strutturati come ARP, AdaptSTAR e il Design Criteria System (DCS), che valutano una serie di fattori economici, fisici e sociali per ottimizzare la trasformazione degli spazi industriali.
- Il Design Criteria System (DCS) fornisce un modello radiocentrico completo per il riuso adattivo, organizzando sette criteri - economico, funzionale, fisico, tecnologico, sociale, legale e politico - per guidare una riqualificazione sostenibile e inclusiva della comunità.



3.7. Focus sui criteri di progettazione

Metodo di sistema

- La metodologia Design Criteria System (DCS) affronta il riutilizzo dei siti industriali abbandonati attraverso la sostenibilità, la collaborazione con gli stakeholder e il superamento di sfide come le barriere normative e i vincoli tecnici.
- La DCS impiega un processo sistematico in tre fasi: la raccolta dei dati, l'analisi dello scenario e il processo decisionale, analisi di scenario e processo decisionale con strumenti di Multi-Criteri strumenti decisionali multi-criteri per valutare e ottimizzare il potenziale di riuso dei siti industriali.
potenziale di riutilizzo dei siti industriali.
- Imparando da casi di studio globali, DCS identifica i modelli e le pratiche migliori, assicurando che il riutilizzo adattivo sia in linea con gli obiettivi economici, culturali e di riqualificazione urbana, culturali e gli obiettivi di rigenerazione urbana.



3.8. Metodologie per il paesaggio post-industriale

- Le metodologie per i paesaggi post-industriali includono la Ricerca Traslazionale Inversa (ITR) e la Ricerca sui Casi di Studio (CSR), che collegano applicazioni pratiche e quadri teorici per progettare spazi multifunzionali e sostenibili.
- I principi di riqualificazione dei siti post-industriali enfatizzano la compatibilità, la sostenibilità, la conservazione del patrimonio e la partecipazione pubblica per trasformare queste aree in beni in linea con le esigenze della comunità.
- Progetti di recupero di successo come Duisburg Nord e il Progetto Eden illustrano come i paesaggi industriali possano essere rivitalizzati attraverso il ripristino ecologico e la rigenerazione socio-economica.

3. Attività e letture

- [Xander Lacson. Riuso adattivo e modello ARP: Analisi del contesto e del metodo.](#)

Studio di caso.

- Riuso adattivo come approccio progettuale "Strutture industriali" [1], [2]

3. Attività e immagini

Immagini richieste

- Preservation 101: strumenti e suggerimenti per la conservazione degli edifici storici - <https://www.youtube.com/watch?v=TZz7vKSkJvg>
- Scoprire l'edilizia restaurativa con materiali riutilizzabili - <https://www.youtube.com/watch?v=a2x6mwKbcXw>
- Strategie per l'azione sul clima: Riuso, retrofitting energetico e decostruzione - <https://www.youtube.com/watch?v=onKbvpf8Yrl>
- Decisioni strategiche circolari per il patrimonio immobiliare: Un'innovazione reincarnata - <https://www.youtube.com/watch?v=5k89Cx60BFg>
- Un sito post-industriale trasformato in fiore all'occhiello ecologico - <https://www.youtube.com/watch?v=OrOTMvXWBJU>

Immagini consigliate

- Conservazione architettonica e conservazione storica - <https://www.youtube.com/watch?v=BbNNjgzG5Jo&list=PLAJ3fBmKHRY-cq673Zyk0rU8kRF26jC0G>
- Strategie di conservazione e riutilizzo del patrimonio in calcestruzzo - https://www.youtube.com/watch?v=aFjJFEm_veg
- Coltivazioni sostenibili in luoghi post-industriali - <https://www.youtube.com/watch?v=62AwIFojh3A>

FUTU
RES
DESIGN
ED/

